

Broj: 0206-981/2
Budva, 15.03.2019.god.

Na osnovu člana 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br.44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije za sprovođenje postupka broj:0206-716/3 od 06.03.2019.godine po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj:0206-716/1 od 18.02.2019.godine i Amandmanu I poziva broj:0206-716/2 od 19.02.2019.godine, Tenderska komisija u sastavu Dragoljub Marković predsjednik, Draško Cerović i Vojislav Dragnić članovi, jednoglasno donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuđača

1.ODBIJA SE KAO NEISPRAVNA ponuda društva »BOGI COMMERCE« D.O.O. Budva, zavedena pod brojem: 0206-981/1 od 11.03.2019. god. za zakup lokacije pod rednim brojem 10. u Budvi, istočni dio plaže Jaz, ispod Žute grede, u dužini od 75 m¹/površine 759 m², dio kat.parcele 553 KO Prijedor u zahvatu od Rta, ispod kat. parcele 552 KO Prijedor I, od istočnog kraja Velike plaže Jaz zapadno obodom pješčane plaže u dužini od 75.00 m¹, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 2A u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Budva, po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj:0206-716/1 od 18.02.2019.godine i Amandmanu I poziva broj:0206-716/2 od 19.02.2019.godine.

O b r a z l o ž e n j e:

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore objavilo je Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj:0206-716/1 od 18.02.2019.godine i Amandman I broj:0206-716/2 od 19.02.2019.godine, na internet stranici Javnog preduzeća kao i u dnevnom listu „Pobjeda“.

Javnim pozivom je u tački V utvrđen sadržaj ponuda i to:

V Sadržaj ponude

Ponuda obavezno sadrži :

5.1. Podatke o ponuđaču i dokaze o podobnosti ponuđača

5.1.1. Za fizička lica:

- Ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona, ponuđenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća,
- fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem,
- potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda,
- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

5.1.2. Za privredna društva, pravna lica ili preduzetnike:

- Naziv i adresu sjedišta, ponuđenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća;
- dokaz o registraciji (Izvod iz CRPS sa podacima o ovlaštenim licima ponuđača ne stariji od 6 mjeseci),
- rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,
- rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a, ukoliko ponuđač nije obveznik PDV-a dužan je da dostavi potvrdu od Poreske uprave Crne Gore da ponuđač nije obveznik PDV-a,

- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv privrednog društva, pravnog lica i odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak,
 - uvjerenje Ministarstva pravde da se privredno društvo, pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,
 - uvjerenje Ministarstva pravde da se odgovorno lice u privrednom društvu, pravnom licu ne nalazi u kaznenoj za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,
 - potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda,
- Ukoliko je ponuđač strano pravno lice dokumentaciju iz tačke 5.1.2. alineje 2, 3, 4, 5, 6 i 7. izdatu od nadležnog organa iz države u kojoj je osnovano društvo, dužan je dostaviti prevedenu na crnogorski jezik, ovjerenu od strane sudskog tumača.

5.2. Originalnu bankarsku garanciju ponude koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude.

Iznos bankarske garancije ne može biti manji od visine ponuđene cijene godišnjeg zakupa.

5.3. Ostale dokaze – fakultativni dokazi koje može dostaviti ponuđač

5.3.1. Odobrenje za pružanje turističkih usluga na kupalištima koje je izdao nadležan organ lokalne samouprave za 2018, 2017. i 2016. god. isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi.

5.4. Potrebni dokazi (osim fotokopije lične karte) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije. Dokazi ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim rješenja o PIB pravnog lica/preduzetnika, rješenje o registraciji PDV-a i druga odobrenja nadležnih organa u zavisnosti od perioda važenja.

5.5. Ponude se dostavljaju na Crnogorskom jeziku

Javnim pozivom su u tački VI., kao kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača, izabrani sledeći:

PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE/NAKNADE ZA KORIŠĆENJE MORSKOG DOBRA (A)	55
REFERENCE I ISKUSTVO (B)	45
1) Nosilac priznanja "Plava zastavica" u nekoj od prethodne tri godine/Pz	10
2) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta 2018, 2017. i 2016. god. (3x10 bodova po godini) najviše /Os	30
3) Ponuđač koji je pribavio Odobrenje nadležnog opštinskog organa za 2018.godinu za pružanje turističkih usluga na kupalištu najkasnije do 01.juna 2018.god. dodatnih/Om	5
Y=A+B	100
UKUPNO	

Dana 11.03.2019.god. u skladu sa Javnim pozivom, Tenderska komisija je izvršila otvaranje blagovremeno dospelih ponuda i o istom sačinila Zapisnik broj:0206-716/5 kojim je konstatovano prisustvo ponuđača i sadržaj ponuda.

Za lokaciju pod rednim brojem 10. u Budvi, istočni dio plaže Jaz, ispod Žute grede, u dužini od 75 m¹/površine 759 m², dio kat.parcele 553 KO Prijedor u zahvatu od Rta, ispod kat. parcele 552 KO Prijedor I, od istočnog kraja Velike plaže Jaz zapadno obodom pješćane plaže u dužini od 75.00 m¹, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 2A u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Budva

Lokacija se nalazi unutar zaštićenog područja. U skladu sa članom 40 Zakona o zaštiti prirode („Sl.list Crne Gore“, br. 54/16) korisnik/zakupac je dužan da za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području pribavi dozvolu od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine.

Tip kupališta: javno-porodično

U okviru kupališta može se odobriti : plažni bar sa terasom, bar površine 10 m² + tarasa 32 m²
konzervator za sladoled, 1 kom

Minimalna cijena korišćenja/zakupa (za kupalište i privremene objekte): **4.025,20 €**

blagovremeno je dostavljena 1. (jedna) ponuda:

Ponudač: »BOGI COMMERCE« D.O.O. Budva

Ponuda zavedena pod brojem: 0206-981/1 od 11.03.2019. god. pristigla u 10:22 časova,

Ponuda sadrži:

1.Obrazac A tenderske dokumentacije koji čine:

-Podaci o ponuđaču,

-Finansijski dio ponude koji glasi na iznos od 4.030,00 Eur

-Izjava o prihvatanju uslova Javnog poziva, nacрта ugovora i ostalih uslova tend. dokumentacije

-Izjava ponuđača da pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u postupku, potpisana i ovjerena pečatom ponuđača

2. Ponuda na iznos 4.030,00 Eur,original

3. Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekta Poreske uprave za društvo »BOGI COMMERCE« D.O.O. Budva, od 06.03.2019.godine, ovjerena fotokopija

4. Rješenje o registraciji za PIB izdato od Poreske uprave PJ Budva broj:81-01-01089-3 od 31.03.2006.godine, fotokopija

4. Rješenje o registraciji za PDV izdato od Poreske uprave PJ Budva broj:81/31-01261-7 od 31.03.2006.godine, fotokopija

5. Uvjerenje Osnovnog suda u Kotoru Ku.100/19 od 22.01.2019.god. da se protiv „BOGI COMMERCE“ D.O.O. Budva i ovlašćenog lica Bogičević Zorana ne vodi krivični postupak, original

6.Uvjerenje izdato od Ministarstva pravde broj:05/2-72-2516/19 od 01.03.2019.god. da za Bogičević Zorana ne postoje podaci o osuđivanosti, ovjerena fotokopija

7.Uvjerenje izdato od Ministarstva pravde broj:05/2-72-2517/19 od 01.03.2019.god. da za društvo „BOGI COMMERCE“ D.O.O. Budva ne postoje podaci o osuđivanosti, ovjerena fotokopija

8. Uvjerenje Poreske uprave PJ Budva broj:03/11-2/879 od 05.03.2019.godine da je poreski obveznik „BOGI COMMERCE“ D.O.O. Budva podnio poreske prijave i prema istim obračunao obaveze po osnovu:

-poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 31.12.2018.godine-nema neizmirene obaveze

-poreza na dobit pravnih lica, zaključno sa 2017.godinom – nema neizmirene obaveze

-porez na dodatu vrijednost, zaključno sa 01/2019.godinom – nema neizmirene obaveze, ovjerena fotokopija

9. Garancija ponude izdata od Lovćen banke broj:07-430-3002311.3 od 08.03.2019. god. na iznos 4.030,00 Eur, original

10. Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije Opštine Budva broj:041-02-U-611/3 od 02.08.2016.god. kojim se privrednom društvu „BOGI COMMERCE“ d.o.o. odobrava obavljanje ugostiteljske djelatnosti u objektu tipa Plažni bar, ovjerena fotokopija

11. Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije Opštine Budva broj:041-02-U-610/3 od 02.08.2016.god. kojim se privrednom društvu „BOGI COMMERCE“ d.o.o. odobrava obavljanje turističkih usluga na javnom kupalištu, ovjerena fotokopija

12. Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije Opštine Budva broj:041-02-U-524/3 od 04.07.2017.god. kojim se privrednom društvu „BOGI COMMERCE“ d.o.o. odobrava obavljanje turističkih usluga na javnom kupalištu, ovjerena fotokopija
13. Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije Opštine Budva broj:041-02-U-525/3 od 30.06.2017.god. kojim se privrednom društvu „BOGI COMMERCE“ d.o.o. odobrava obavljanje ugostiteljske djelatnosti u objektu tipa Plažni bar, ovjerena fotokopija
14. Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije Opštine Budva broj:13-132-U-661/3 od 05.07.2018.god. kojim se privrednom društvu „BOGI COMMERCE“ d.o.o. odobrava obavljanje turističkih usluga na javnom kupalištu, ovjerena fotokopija
15. Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije Opštine Budva broj:13-132-U-662/3 od 04.07.2018.god. kojim se privrednom društvu „BOGI COMMERCE“ d.o.o. odobrava obavljanje ugostiteljske djelatnosti u objektu tipa Plažni bar, ovjerena fotokopija
16. Tenderska dokumentacija (nacrt ugovora)

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je izvršila pregled ponude, konstatovala da ista nije formalno ispravna i o istom sačinila Zapisnik o ocjeni i vrednovanju ponuda broj:0206-716/7 od 15.03.2019.godine.

Naime, Javnim pozivom je u tački „**V Sadržaj ponude**“ navedeno:

„**5.4.** Potrebni dokazi (osim fotokopije lične karte) dostavljaju se **u formi originala ili ovjerene fotokopije.**“

Sastavi dio ponude su Rješenje o registraciji za PIB društva »BOGI COMMERCE« D.O.O. Budva izdato od Poreske uprave PJ Budva broj:81-01-01089-3 od 31.03.2006.godine, i Rješenje o registraciji za PDV društva »BOGI COMMERCE« D.O.O. Budva izdato od Poreske uprave PJ Budva broj:81/31-01261-7 od 31.03.2006.godine, koja Rješenja su dostavljena u **formi neovjerenih fotokopija**, što je suprotno navedenoj tački javnog poziva kojom je definisano da se dokazi dostavljaju u formi originala ili ovjerene fotokopije.

Dakle, obzirom da ponuda nije sačinjena u skladu sa uslovima Javnog poziva, to je ista ocijenjena kao formalno neispravna iz kojeg razloga se odbija.

Saglasno navedenom odlučeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana prijema Odluke.

Dostavljeno:
-ponudaču
-spisi predmeta
-a/a

**Tenderska komisija
predsjednik,
Dragoljub Marković**

